

SIRA NO	İL	İLÇE	MAHKÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m ²)	Muhammen Beded (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
60	ANTALYA	GAZİPAŞA	BEYOBASI	108	139	7.416,88	7.416,88	KONUT ALANI-TİCARET ALANI-PARK-YOL	Konut Alanı için TAKSİS:30 KAKS:0,60 Ticaret Alanı için TAKSİS:15 KAKS:30 18.maddede uygulanmasına tabidir.	*Krokisime A ile gösterilen TEİAS genel müdürlüğünün in bu parsellerinden geçen 1388,88 m ² lik kısmında daimi irtifak hakkı vardır.	16.500,00	148.209.720,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası)
61	ANTALYA	GAZİPAŞA	BURHAN	230	77	1.836,73	1.836,73	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik bityaçlar için talep edilen tasnamlar bedelidir olarak Hazirneye işide edilmiştir. (22/12/2023 tarih ve 18488 sayıya no ile)	13.835,00	67.043.859,55	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
62	ANTALYA	GAZİPAŞA	EKMEL	290	10	1.527,00	1.527,00	PLANSIZ ALAN (1/25.000 CDP TARIM ALANI)		*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir.	13.540,00	85.405.580,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
63	ANTALYA	GAZİPAŞA	EKMEL	290	12	1.167,00	1.167,00	PLANSIZ ALAN (1/25.000 CDP TARIM ALANI)		*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir.	13.540,00	64.131.180,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
64	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	197	126	5.402,21	5.402,21	1/25.000 NİP 15 DERECE ARKEOLOJİK SİT VE SÜRÜDÖLEMLER KURUMA KONTROLLÜ KULLANIM ALANI	1/25.000 PLAN İPTAL EDİLMİŞTİR.	*3. derece koruması gerekli tasnamlar bitirtilmiş ve yapılar (15/05/2012 tarih ve 2035 sayıya no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (27/10/2017 tarih ve 6673 sayıya no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (30/12/2021 tarih ve 16513 sayıya no ile) *Diğer (Konusu: TAPU TESLİ YAPILAN TASINMAZLARA ANTALYA 2. İDARE MAHKEMESİ TARAFINDAN E.2010/495 N.2015/1313 E.2014/93 E.2014/99 K.2015/1316 E.2014/101 K.2015/1315 E.2015/1314 E.2015/930 K.2.01/1024 E.2013/914 K.2014/1022 E.2013/915 K.2014/1156 DOSYA NUMARALI DAVALAR AÇILARAK İMAR UYUĞLAMASI İPTAL EDİLMİŞTİR.) Tarih: GAZİPAŞA BELEDİYESİ Sayı: 10575 (30/12/2021 tarih ve 16519 sayıya no ile) *BU TASINMAZ ÜZERİNDEKİ SİT KUYUSU VE KAYISI AĞAÇLARI YETİ OĞLU İBRAHİM AKYOL A İTİTİR. *Tasnamlar tamam 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde kalmaktadır. Arkeolojik Sit (10/10/2024 tarih ve 13217 sayıya no ile) *Tasnamların 5401.74748557061 m ² lık kısmı 3. Derece Arkeolojik Sit Alanında Kalmaktadır. Arkeolojik Sit (13/01/2026 tarih ve 473 sayıya no ile) *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik bityaçlar için talep edilen tasnamlar bedelidir olarak Hazirneye işide edilmiştir. (22/12/2023 tarih ve 18488 sayıya no ile)	16.500,00	6.351.143.665,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası)
65	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	236	11	3.563,00	3.563,00	1/100.000 CDP KENTSEL GELİŞME ALANI		*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik bityaçlar için talep edilen tasnamlar bedelidir olarak Hazirneye işide edilmiştir. (22/12/2023 tarih ve 18488 sayıya no ile)	14.600,00	816.389.800,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası)
66	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	236	13	4.902,00	4.902,00	1/100.000 CDP KENTSEL GELİŞME ALANI		*BU TASINMAZ 1976 TARHİNDEN BİRİ KERİM OĞLU MEHMET GÜNEŞ İN ZİLYEDİN'DİR. *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik bityaçlar için talep edilen tasnamlar bedelidir olarak Hazirneye işide edilmiştir. (22/12/2023 tarih ve 18488 sayıya no ile)	14.250,00	820.833.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası)
67	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	303	41	3.743,00	3.743,00	PLANSIZ ALAN (1/25.000 CDP TARIM ALANI)		*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir.	14.000,00	814.972.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası)
68	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	304	85	6.118,00	6.118,00	PLANSIZ ALAN (1/25.000 CDP TARIM ALANI)		-	13.000,00	818.354.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası)
69	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	1758	2	904,10	593,49	1/100.000 CDP KENTSEL GELİŞME ALANI		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik bityaçlar için talep edilen tasnamlar bedelidir olarak Hazirneye işide edilmiştir. (22/12/2023 tarih ve 18488 sayıya no ile)	16.490,00	63.851.750,10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
70	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	1769	2	1.402,94	1.402,94	1/100.000 CDP KENTSEL GELİŞME ALANI		*BU TASINMAZIN ZİLYEDİ AHMET OĞLU HASAN KILINÇTI	16.372,00	88.939.533,68	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
71	ANTALYA	GAZİPAŞA	PAZARCI	1844	2	1.026,27	1.026,27	KONUT ALANI	TAKS:0,30 KAKS:0,90	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik bityaçlar için talep edilen tasnamlar bedelidir olarak Hazirneye işide edilmiştir. (22/12/2023 tarih ve 18488 sayıya no ile)	124.000,00	824.630.480,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası)
72	ANTALYA	GAZİPAŞA	PAZARCI	1849	12	922,98	922,98	KONUT ALANI	TAKS:0,30 KAKS:0,90	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik bityaçlar için talep edilen tasnamlar bedelidir olarak Hazirneye işide edilmiştir. (22/12/2023 tarih ve 18488 sayıya no ile)	124.000,00	822.151.520,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası)
73	ANTALYA	GAZİPAŞA	PAZARCI	1958	2	1.277,31	412,27	KONUT-TİCARET ALANI	E:0,90 Yemcek: kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik bityaçlar için talep edilen tasnamlar bedelidir olarak Hazirneye işide edilmiştir. (22/12/2023 tarih ve 18488 sayıya no ile)	126.000,00	810.719.020,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası)
74	ANTALYA	GAZİPAŞA	PAZARCI	1969	15	863,38	863,38	KONUT ALANI	TAKS:0,30 KAKS:0,90	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik bityaçlar için talep edilen tasnamlar bedelidir olarak Hazirneye işide edilmiştir. (22/12/2023 tarih ve 18488 sayıya no ile)	124.000,00	820.721.120,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası)
75	ANTALYA	GAZİPAŞA	YENİ	2217	4	266,47	266,47	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM TAKS:0,30 KAKS:0,90	-	123.600,00	64.288.692,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
76	ANTALYA	GAZİPAŞA	YENİ	2222	3	774,27	774,27	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM TAKS:0,30 KAKS:0,90	-	123.600,00	818.272.772,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
77	ANTALYA	GAZİPAŞA	YENİ	2222	4	500,00	500,00	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM TAKS:0,30 KAKS:0,90	-	123.600,00	811.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
78	ANTALYA	KEPEZ	SUÇUÇLER	26641	2	1.200,00	563,00	KONUT ALANI	TAKS: MAX 0,40 E:0,60 4 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik bityaçlar için talep edilen tasnamlar bedelidir olarak Hazirneye işide edilmiştir. (04/11/2022 tarih ve 7045 sayıya no ile) * ADİT EV- DEFO- AİHR- KİLİER VE AĞAÇLAR NASUHU OĞLU ALI KAR A İTİTİR. Tabhis	119.470,00	110.961.610,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
79	ANTALYA	MANAVGAT	ULUKUPI	159	4	12.471,66	12.471,66	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARIM ALANI)		*BU TARLADA MEHMET OĞLU OSMAN ALI SEN ZİLYET'DİR *Diğer (Konusu: Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından, Karayolları Genel Müdürlüğüne yapılacak kamulaştırma bedelidir olarak muvafakat edilmiştir. Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik bityaçlar için talep edilen tasnamlar bedelidir olarak Hazirneye işide edilmiştir. İhsan İlerkenlerden önce ilgili kurumlardan uygun görüş alınarak işem tesis edilmiştir. Tasnamların derin sonuunda idarece Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca devredilmesini gerektirir halde devre konu edilmiş tasnamlar bedelidir olarak Hazirneye işide edilmiştir.) Tarih: Manavgat Milli Emek Müdürlüğü Sayı: 5376911 (27/01/2023 tarih ve 3356 sayıya no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre bedelidir. (1/09/2025 tarih ve 17613 sayıya no ile) *Açıklama: Ansa Üretim Alanı (27/01/2023 tarih ve 3356 sayıya no ile)	81.300,00	816.213.158,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası)
80	ANTALYA	MURATPAŞA	TARIM	28209	5	2.604,84	2.604,84	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM E:0,80 Yemcek: 3 kat	*Diğer (Konusu: Muratpaşa Belediyesi Plan ve Proje Müdürlüğü Harita Servisinin 06/07/2021 tı 15880 say "Tanımlanmış İptal Serhi" vardır.) Tarih: - Sayı: -Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasnamlar bedelidir olarak Hazirneye işide edilmiştir. (19/10/2022 tarih ve 58304 sayıya no ile) *Diğer (Konusu: Antalya Kadastre Müdürlüğü Serhi Ovası Kuruma Alanın içerisindeki Ovasımların İmar planları ile ovası köy yerleşim alanları içerisinde kullandıkları 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarım alanı devretmiş olması nedeniyle kullanılmaması.) Tarih: 05/06/2024 Sayı: 12891380	125.500,00	666.423.420,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası)
81	ANTALYA	SERİK	KADRIYE	213	10	1.662,00	1.662,00	GELİŞME KONUT ALANI-YOL	E:0,30 Yemcek: 2 kat Yaklaşık 100 m ² yola terk mevcuttur.	*Diğer (Konusu: tarım reformu genel müdürlüğünün 8817180 sayılı yazısına istinaden Parsel serhi ovası koruma alanları içerisindeki ovasımların imar planları ile ovası köy yerleşim alanları içerisinde kullandıkları 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarım alanı devretmiş olması nedeniyle kullanılmaması.) Tarih: 30/07/2024 Sayı: 1386149 *Diğer (Konusu: 1164 Sayılı Kanunun Ek 4 üncü maddesine göre devir.) Tarih: - Sayı: - (03/11/2022 tarih ve 43044 sayıya no ile) *14 ETL (SN:1850) TÜRKİYE CUMHURİYETİ ZİRAAT BANKASI A.Ş. VKN:9980069975	814.500,00	824.999.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası)
82	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	4799	63	303,99	303,99	TURİZM TERCİHLİ KONUT KULLANIM ALANI	AYRIK NIZAM 3 KAT TAKS:0,30 KAKS:0,90 Kompa parseller ile tevhit şarhi bulunmamaktadır.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasnamlar bedelidir olarak Hazirneye işide edilmiştir. (02/10/2024 tarih ve 22879 sayıya no ile)	137.000,00	811.247.630,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası)
83	AYDIN	DİDİM	CAMLIK	2054	1	13.800,21	13.800,21	GENİŞLİK TESİS ALANI-PARK-YOL-OTOPARK	Emal-0,20 Yemcek: 5-50 metre (18.maddede uygulanmasına tabidir.)	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik bityaçlar için talep edilen tasnamlar bedelidir olarak Hazirneye işide edilmiştir. (28/11/2025 tarih ve 30181 sayıya no ile)	813.500,00	8186.302.835,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası)
84	AYDIN	DİDİM	EPELER	5392	1	2.173,15	2.173,15	TİCARET ALANI	E:0,50 Hmax:5 m.	*3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.29/06/1999 GEN YEV:2070 *Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasnamlar bedelidir olarak Hazirneye işide edilmiştir. (10/09/2021 tarih ve 20980 sayıya no ile)	830.000,00	865.194.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası)
85	AYDIN	DİDİM	EPELER	5392	2	500,00	347,80	TİCARET ALANI	E:0,50 Hmax:6,5 m.	*3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.29/06/1999 GEN YEV:2070 *Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasnamlar bedelidir olarak Hazirneye işide edilmiştir. (10/09/2021 tarih ve 20980 sayıya no ile)	834.000,00	811.825.200,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası)
86	AYDIN	KUŞADASI	SOĞUCAK	728	2	4.834,86	4.834,86	GELİŞME KONUT ALANI	TAKS:0,10 E:0,20 2 KAT	*Diğer (Konusu: KUSADASI BELEDİYE BAŞKANLIĞININ 20/06/2025 TARHİ VE 2005/12848 SAYILI YAZISI İLE SERHİ KOYULMUSTUR.) (23/06/2025 tarih ve 18814 sayıya no ile) *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BELEDİYESİ OLARAK HAZİREYE İŞİDE EDİLİR.	17.500,00	836.261.450,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası)
87	AYDIN	KUŞADASI	SOĞUCAK	731	1	4.521,33	4.521,33	TİCARET ALANI	E:0,20 Yemcek: 7,5 m.	*Diğer (Konusu: KUSADASI BELEDİYE BAŞKANLIĞININ 20/06/2025 TARHİ VE 2005/12848 SAYILI YAZISI İLE SERHİ KOYULMUSTUR.) (23/06/2025 tarih ve 18814 sayıya no ile) *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BELEDİYESİ OLARAK HAZİREYE İŞİDE EDİLİR. *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik bityaçlar için talep edilen tasnamlar bedelidir olarak Hazirneye işide edilmiştir. (09/01/2019 tarih ve 397 sayıya no ile)	19.000,00	840.691.970,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arası)